

# 无菌车间一层走廊墙面安装铝塑板工程技术要求

## 一、资质要求

- 1、具备房建总承包或装饰装修专业承包三级以上（含三级）
- 2、资质文件提供：
  - 1) 营业执照副本复印件
  - 2) 资质证书复印件
  - 3) 其他相关企业认证文件等
  - 4) 近3年相关工程业绩2份（施工合同复印件，在帝益公司供应商库内的无需提供）
- 3、投标单位提供的资质文件均需加盖公章投标时需提交法人委托授权书原件、授权委托人身份证复印件（原件备查）
- 4、中标单位不得将工程范围内的内容分包给同时参加该项目的投标单位，否则拉入公司的不合格供应商名录。

## 二、工程量清单

改造部位	项目名称	项目特征	单位	工程量
无菌车间 一层走廊 墙面	铝塑板	1、墙面“田”字内衬板固定找平；2、安装21丝铝塑板，颜色白色、高光；3、拼缝位置铝塑板均作直角边，打胶。（墙高3米，要求铝塑板做整板，涉及到的材料定制费用、内衬费用、脚手费用包含在本次报价中）	M <sup>2</sup>	150.48
	不锈钢包边	墙面底部原有pvc圆弧不拆除，高出地面2cm开始安装6cm宽1.0厚304不锈钢包边。（内衬及结构胶费用均包含在内）	M	58
	圆弧角拆装	墙面顶部原有圆弧角拆除，待铝塑板安装完成后重新安装。（墙高3米，涉及到的脚手费用、圆弧角拆坏更换费用均包含在本次报价中）	M	58
	消防箱、疏散指示、功能间门牌拆装	原有墙面消防箱、疏散指示、功能间门牌拆装。	项	1
	建筑垃圾清运	不得污染及破坏房间内地面、设备及物品，外侧路面及散水不得破坏，施工中产生的所有建筑垃圾均须清扫、外运出厂。（含市政建筑垃圾处置费）	项	1

注：上述预算价格包含人工费、材料费、机械费、措施费、成品保护费用、管理费、利润、税金等所有费用。

## 三、质量技术要求

### 1、铝塑板墙面做法：

原乳胶漆不拆除，在面层用气钉安装9mm厚多层板条，板条宽60mm，形成“田”字分格，竖向、横向间距不得大于30--40cm。木材的干燥要达到规定的含水率，木板应在需铺贴面刨平后三面刷防腐剂、防水材料，避免后期反潮破坏工程质量，并对预埋木板条待安装铝塑板面进

行找平。现场墙高 3m，铝塑板要求做整板、不得有横向拼缝，竖向拼缝位置铝塑板做直角边打胶，铝塑板颜色白色、高光，要求表面颜色均匀，不得有扭曲、裂缝、变色等疵病。

## 2、墙面底部不锈钢包边做法：

原地面与墙面转角处 pvc 地胶上翻部分不拆除，不锈钢包边从离地 2cm 位置朝上安装，宽度 6cm，厚度 1.0mm 厚，内部加衬板配合结构胶固定，确保不锈钢包边横平竖直，不翘边、不脱胶。

3、施工期间做好现场的成品保护，严禁高处坠落物件，及时清理施工建筑垃圾，不得破坏 pvc 地胶地面，服从我公司管理制度。

## 四、现场踏勘：

1. 投标人应先到项目所在地踏勘，以充分了解项目位置及任何其他足以影响其提交承包价的情况。任何因中标人忽视或误解项目基本情况，而使招标人在项目实施过程中蒙受的损失，将由中标人按一定比例对招标人进行赔偿。

## 五、工程结算方式：

1. 付款方式：工程施工完成并经验收合格后、收到全额 9%增值税专用发票后支付合同价款 90%，其余 10%作为质保金，12 个月无质量问题 10 日内付清。
2. 发票：支付第一笔工程款时，开具全部合同金额的 9%增值税专用发票。
3. 以上款项以现金方式支付

六、质保期：12 个月，自工程竣工验收之日起算。

七、工期：14 个自然天，自通知施工单位进场日期起计算。

## 八、招标形式：

1. **文件邮寄：**投标单位将资质技术文件和商务投标文件分别封闭，采用邮寄方式，投标文件截止时间到 2024 年 09 月 29 号为止。
2. **邮寄地址：**淮安市清浦工业园朝阳西路 168 号，江苏天士力帝益药业有限公司，工程部牛延亮收。电话：17351899866
3. **开标时间：**，开标时间暂定为 2024 年 09 月 30 日，最终时间另行通知。
4. **资质审核：**投标单位资质经评委审核，投标资质符合要求后进入技术评比。
5. **技术评标：**投标单位按招标技术要求提供投标技术文件，投标技术文件中需含不带报价的工程量清单，明确付款方式、工期、施工标准是否满足技术文件要求，满足技术文件要求后进入商务评比。
6. **商务评比：**
  - 6.1、采用全费用单价报价。上述报价均应包含人工费、材料费、机械费、措施费（成品保护费等、管理费、税金）利润等一切费用。投标报价采用一次报价方式。

6.2、各单位各分项报价应符合市场，严重偏离的，将不再邀请参加我公司所有项目投标。  
如最低价单位个别单项报价偏离市场行情的，将进行二次洽谈。

## 九、其他

1、施工前与业主签订安全协议、接受安全、环保知识培训，遵守业主有关规章制度。

2、施工方现场备齐所有施工防护设备和措施，防止现场扬尘对人员设备影响，对现场成品采取防护措施，确保成品不被破坏。

3、按阶段通知业主进行现场确认，确保工程质量。

4、现场需进行安全相关培训后，开具各种如登高证、临时用电证、动火证，进入受限空间等各种证件后方可进入现场。

5、接到标书后，3天内到现场进行勘察，如不到现场勘察，视同认可图纸、技术要求和工程量清单内所有内容。