**合成一、二车间更换钢质防火门招标技术要求**

1. **工程量清单**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征 | 单位 | 工程量 | 人工单价（元） | 材料单价（元） | 合价（元） |
| **1** | 拆除及恢复安装不锈钢纱门 | 保护性拆除不锈钢纱门，并恢复安装；如有损坏，需要修好或更换与原有一致的不锈钢纱门 | 樘 | 8 |  |  |  |
| **2** | 拆除旧门 | 拆除钢木门和钢质防火门的闭门器，门吸，插销，防火门扇、框等，清除周边密封胶，水泥砂浆，门槛边框。 | 樘 | 14 |  |  |  |
| **3** | 拆除及恢复安装不锈钢门套 | 保护性拆除不锈钢门套，清除密封结构胶，如有损坏需要更换新不锈钢门套，待防火门安装后恢复不锈钢门套。 | 樘 | 13 |  |  |  |
| **4** | 防火门制作、安装 | 制作、安装钢质防火门，配闭门器、铰链、门锁、门吸；防火门框灌浆，四周洞口加盖罩。施工前需复核门的尺寸。颜色：同车间现有防火门。备注；门套和防火门之间距离不足需增加不锈钢边条。 | M2 | 46.2 |  |  |  |
| **5** | 新增一樘不锈钢门套 | 防火门尺寸；2100mm\*1200mm.防火门框2侧底部用木板做垫层，表面用304不锈钢板折边做门套装饰。 | 米 | 5.4 |  |  |  |
| **6** | 成品保护及施工垃圾清运出厂 | 拆除期间用木板和彩条布等材料保护好四周墙面，地面。拆除以后的防火门送到工程部指定地点，建筑施工垃圾打包清理出厂外。 | 项 | 1 |  |  |  |
| **7** | 合计 |  |  |  |  |  |  |
| **注：上述价格均包含人工费、材料费、机械费、措施费（成品保护费、安全措施费、建筑垃圾处置费等）、管理费、利润、税金等所有费用。** |

1. **资质要求：**

1、房建总承包或装修装饰三级以上（含三级）

2、资质文件提供：

1. 具备房屋建筑工程施工或装饰装修专项承包三级以上（含三级）
2. 营业执照副本复印件（三证合一）。
3. 资质证书复印件
4. 其他相关企业认证文件等
5. 投标单位提供的资质文件均需加盖公章

3、投标时需提供法人委托授权书原件、授权委托人身份证复印件（原件备查）

**三、技术要求**

1. 纱门和不锈钢门套需要保护性拆除，以便后期恢复安装，保持和原有一致状态。安装牢固，密封。表面光滑，如有损坏，必须按照原有标准更换新的材料，方便恢复原有状态。
2. 拆除的破旧防火门作为施工废料垃圾清运出厂，自行按照城市管理和环保要求处理干净。
3. 更换的钢质防火门需要提供符合国家规范要求的产品合格证和检测报告，防火门款式、颜色需要和原有防火门一致。门框要灌浆处理。门洞盖配全。
4. 防火门必须安装牢固，打开顺滑，关闭密封。闭门器，插销，门锁配备齐全，使用通畅，安装扎实耐用。
5. 防火门边框周围收口密封，打胶处理，边线顺直，宽度一致。踢脚线和乳胶漆如有破损污染，必须恢复原有状态。。

**四、招标方式：**

1. **文件邮寄**；投标单位将资质技术文件和商务投标文件分别封闭，采用邮寄方式，投标文件截止时间到2024年4月10日17:00，逾期将不再接收。
2. **邮寄地址**；淮安市清浦工业园朝阳西路168号，江苏天士力帝益药业有限公司，工程部吴彪收。电话；13861571582.
3. **开标时间**；，开标时间暂定为4月15日，最终时间另行通知。
4. **资质审核**；投标单位经现场专家评委审核，投标资质符合要求后进入技术评比。
5. **技术评标**；投标单位按招标技术要求件提供投标技术文件，投标技术文件中需含不带报价的工程量清单，并明确付款方式，工期，施工质量标准是否满足技术文件要求，满足技术文件要求后进入商务评比。
6. **商务评比**；

**6.1、**采用全费用单价报价，上述报价均应包含人工费、材料费、运费，机械费、措施费（成品保护费等、管理费、税金），垃圾清理，利润等一切费用。以价格最低者作为中标首选单位，投标报价采用一次报价方式。

**6.2、**各单位各分项报价应符合市场，严重偏离的，将不再邀请参加我公司所有项目投标。如最低价单位个别单项报价偏离市场行情的，将进行二次洽谈。

**五、工程付款方式：**采用包死价。工程验收合格后，付至工程合同价款的90%，余款作为质保金，质保期满后一次性付清。支付工程价款时开具工程合同价款全额增值税专用发票，税率9%。。

**六、质保期：12个月**，自工程竣工验收之日起算。

**七、工期：10**天，自通知施工单位进场施工日期起算。