**厂区西侧围墙新增挡土墙及新增雨水收集井、管道工程**

**技术要求**

**一、资质要求**

1. 具备房建或装饰装修专项施工承包三级以上（含三级）
2. 资质文件提供：
3. 营业执照副本复印件
4. 资质证书复印件
5. 其他相关企业认证文件等
6. 近2年相关工程业绩2份（施工合同复印件，在帝益公司供应商库内的无需提供）
7. 投标单位提供的资质文件均需加盖公章投标时需提供法人委托授权书原件、授权委托人身份证复印件（原件备查）
8. 中标单位不得将工程范围内的内容分包给同样参加该项目的投标单位，否则拉入公司的不合格供应商名录。

**二**、**工程量清单**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 项目特征 | 单位 | 数量 |
| 1 | 管沟挖土、回填土 | 人工开挖三类土,平均深度0.6米，宽度0.6米 | m | 63.2  |
| 2 | 铺设雨水排水管 | UPVC管,规格φ200，含与雨水检查井之间连接开洞、封堵3处 | m | 63.2  |
| 3 | 1砖墙砌筑雨水收集井 | 雨水收集井规格：内径400\*600\*800mm，含400\*600mm成套混凝土井盖，井盖与路牙上口平齐，砌筑砂浆采用1：2.5水泥砂浆，井底浇筑100厚C25混凝土，井内、外抹灰，含土方开挖、回填 | 座 | 6 |
| 4 | 绿篱挡土墙 | 采用半砖墙砌筑，砌筑砂浆采用1：2.5水泥砂浆，平均高度600mm；挡土墙每隔10米增加向西500mm长半砖墙作为抗肩，抗肩平均高度500mm；每隔20米设置伸缩缝一道，挡土墙北侧8米左右随地形顺坡砌筑，与路牙接头处斜坡过渡；原绿篱绿化带与挡土墙之间用新土填实、找平（与新砌挡土墙一平） | m | 86  |
| 5 | 墙面抹灰 | 挡土墙外立面抹灰，含压顶，抹灰砂浆采用1:2.5水泥砂浆，表面拉毛收光 | m | 82.5 |
| 6 | 铺设混凝土路牙 | 采用混凝土路牙铺设，路牙下侧铺设50mm厚1:2.5水泥砂浆垫层，背面做45°1:2.5水泥砂浆抗肩，抗肩宽度50mm，高度120mm | m  | 8.5 |
| 7 | 草坪恢复 | 管沟回填后补种高羊茅草坪 | m2 | 50 |
|  |  |  |  |  |

注：上述预算价格包含人工费、材料费、机械费、措施费、成品保护费用、管理费、利润、税金等所有费用。

**三、质量技术要求**

1、挡土墙技术要求：

采用半砖墙砌筑，从路边向下两皮开始砌筑，高出路面平均450mm，砌筑砂浆采用1：2.5水泥砂浆，砂浆砌筑饱满，灰缝控制在8-10mm，不得出现漏浆现象，挡土墙每隔10米增加向西500mm长半砖墙作为抗肩，抗肩平均高度500mm；每隔20米设置伸缩缝一道，挡土墙北侧8米左右随地形顺坡砌筑，与路牙接头处斜坡过渡；原绿篱绿化带与挡土墙之间用新土填实、找平（与新砌挡土墙一平）；表面抹灰平整。

2、雨水收集井技术要求：

雨水收集井规格：内径400\*600\*800mm，含400\*600mm成套混凝土井盖，井盖与路牙上口平齐，砌筑砂浆采用1：2.5水泥砂浆，井底浇筑100厚C25混凝土，井内、外抹灰。

3、雨水管铺设技术要求

 雨水管管件粘接牢固，按0.5%坡度坡向雨水检查井，

4、施工期间做好现场的成品保护，严禁高处坠落物件，及时清理施工建筑垃圾，服从我公司管理制度。

**四、现场踏勘：**

1. 投标人应先到项目所在地踏勘，以充分了解项目位置及任何其他足以影响其提交承包价的情况。任何因中标人忽视或误解项目基本情况，而使招标人在项目实施过程中蒙受的损失，将由中标人按一定比例对招标人进行赔偿。

**五、工程结算方式：**

1. 付款方式：工程施工完成并经验收合格后、收到全额9%增值税专用发票后支付合同价款90%，其余10%作为质保金，12个月后无质量问题10日内付清。

2. 发票：支付第一笔工程款时，开具全部合同金额的9%增值税专用发票。

3．以上款项以现金方式支付

**六、质保期：**12个月，自工程竣工验收之日起算。

**七、工期：**15个自然天，自通知施工单位进场日期起计算。

**八、招标形式：**

1. **文件邮寄**；投标单位将资质技术文件和商务投标文件分别封闭，采用邮寄方式，投标文件截止时间到2022年01月29号为止。
2. **邮寄地址**；淮安市清浦工业园朝阳西路168号，江苏天士力帝益药业有限公司，工程部陆小亭收。电话；13861593667
3. **开标时间**；，开标时间暂定为2022年02月08日，最终时间另行通知。
4. **资质审核**；投标单位资质经评委审核，投标资质符合要求后进入技术评比。
5. **技术评标**；投标单位按招标技术要求件提供投标技术文件，投标技术文件中需含不带报价的工程量清单，明确付款方式、工期、施工标准是否满足技术文件要求，满足技术文件要求后进入商务评比。
6. **商务评比**；

**6.1、**采用全费用单价报价。上述报价均应包含人工费、材料费、机械费、措施费（成品保护费等、管理费、税金）利润等一切费用。投标报价采用一次报价方式。

**6.2、**各单位各分项报价应符合市场，严重偏离的，将不再邀请参加我公司所有项目投标。如最低价单位个别单项报价偏离市场行情的，将进行二次洽谈。

**九、其他**

1、施工前与业主签订安全协议、接受安全、环保知识培训，遵守业主有关规章制度。

2、施工方现场备齐所有施工防护设备和措施，防止现场产尘对人员设备影响，对现场成品采取防护措施，确保成品不被破坏。

3、按阶段通知业主进行现场确认，确保工程质量。

4、现场需进行安全相关培训后，开具各种如登高证、临时用电证、动火证，进入受限空间等各种证件后方可进入现场。

5、接到标书后，3天内到现场进行勘察，如不到现场勘察，视同认可图纸、技术要求和工程量清单内所有内容。